

Werkzaam als

Sinds 2004 ben ik met veel plezier werkzaam als advocaat bouwrecht. Ik houd mij in de dagelijkse praktijk veel bezig met geïntegreerde projecten. Dit zijn de projecten waar de opdrachtnemer zowel ontwerpt als bouwt. Ik heb diverse aansprekende bouwprojecten van het tekenen van de eerste schetsen tot ruim na oplevering van het project juridisch begeleid en daar, waar nodig, over geprocedeerd. Ik sta vooral grote en middelgrote bouwbedrijven, installatiebedrijven en diverse gerenommeerde producenten van bouwmaterialen bij. Mijn doel is om een langdurige relatie met de klant aan te gaan en een positieve bijdrage te leveren aan de onderneming van de klant. Hierbij stel ik positief persoonlijk contact voorop. Een prettige en positieve samenwerking komt het resultaat namelijk altijd ten goede. Naast de dagelijkse advies- en procespraktijk heb ik wetenschappelijke belangstelling wat zich uit in publicaties in diverse vakbladen en het doceren voor onder andere het Instituut voor Bouwrecht.

Ervaring in behandelde dossiers

- Vertegenwoordiging van een aannemerscombinatie in een NAI arbitrage tegen een opdrachtgever over een design & construct project van de Hanzelijn
- Advisering van een aannemerscombinatie over een geschil met een onderaannemer over de bouw van een kolencentrale op de Maasvlakte
- Advisering van een aannemerscombinatie over diverse geschillen inzake de nieuwbouw van een deel van station Arnhem
- Advisering van een aannemer over een geschil naar aanleiding van de nieuwbouw van een gerenommeerd museum in Amsterdam
- Advisering van een aannemer over het sluiten van een design & construct overeenkomst met een opdrachtgever voor de bouw van een toonaangevend duurzaam kantoorgebouw
- Vertegenwoordiging van een installateur in een procedure Raad van Arbitrage voor metaalnijverheid en –handel tegen een woningcorporatie over de uitvoering van de werktuigbouwkundige installaties in een woon-zorg complex
- Advisering en begeleiding brancheorganisatie bij overleg met consumentenorganisaties bij het oprichten van een geschillencommissie aangesloten bij SGC en opstellen van algemene voorwaarden voor de consumentenmarkt
- Advisering en juridische begeleiding van een aannemerscombinatie over diverse geschillen inzake de design & construct realisatie van de nieuwbouw van een duurzaam kantoor en laboratoria
- Vertegenwoordiging van een school in een arbitrage bij de Raad van Arbitrage voor de Bouw bij de financiële afwikkeling van een nieuwbouw
- Vertegenwoordiging van een aannemerscombinatie in een arbitrage bij de Raad van Arbitrage voor de Bouw met betrekking tot een dijkverbetering
- Advisering en begeleiding van een aannemer bij een geschil naar aanleiding van de nieuwbouw van een distributiecentrum

- Advisering en juridische begeleiding van diverse vooraanstaande turnkey koop-realisatie projecten
- Advisering en juridische begeleiding van diverse design & construct projecten

Publicaties

- *Op juiste wijze sommeren*, annotatie bij het arrest van het Gerechtshof 's-Hertogenbosch van 14 februari 2017, gepubliceerd in het Tijdschrift voor Bouwrecht, 2017-184
- *Waarschuwingsplicht en meerwerk*, annotatie bij het arrest van het Gerechtshof Arnhem-Leeuwarden van 16 februari 2016, gepubliceerd in het Tijdschrift voor Bouwrecht, 2016-175
- *Contractvrijheid aannemers aan banden gelegd*, Cobouw 26 juli 2016
- *Een gebouw van contracten: de contractengroep als juridisch kader voor bouwprocessen*, gepubliceerd in het Maandblad voor Vermogensrecht, juni 2016
- *Uitleg waarschuwingsplicht art 7:755 BW*, annotatie bij het arrest van het Gerechtshof Arnhem-Leeuwarden van 24-9-2013, gepubliceerd in het Tijdschrift voor Bouwrecht, 2014-108
- *Juridische hindernissen en risico's die zich voordoen bij de uitoefening van het retentierecht door de (onder)aannemer: vier concrete aandachtspunten op basis van recente jurisprudentie*, gepubliceerd samen met mr. dr. S. van Gulijk in het Tijdschrift voor Bouwrecht, 2013-176
- *Coördinatieovereenkomst en verdragingschade*, annotatie bij de uitspraak van de Rechtbank Den Haag van 7-12-2011, gepubliceerd samen met mr. J.H.G.M. van Goch in het Tijdschrift voor Bouwrecht, 2013-45
- *Huidige aansprakelijkheid van aannemer na oplevering heeft zijn langste tijd gehad*, Vastgoedjournaal.nl, 19 november 2013
- *Het belang van coördinatie bij nevenaanneming*, gepubliceerd samen met mr. dr. S. van Gulijk in het Tijdschrift voor Bouwrecht, 2011-58

Opleidingen

1993 - 1999 VWO, Canisius College te Nijmegen
 1999 - 2004 rechten, Universiteit van Tilburg

Werkervaring

2004 - 2017 senior advocaat bouwrecht, Poelmann van den Broek Advocaten
 2018 - heden oprichter Construct Advocaten

Overige

Talenkennis	Nederlands, Duits, Engels
Lidmaatschappen	Vereniging voor Bouwrecht Advocaten, Vereniging Jonge Onroerend goed Juristen, Leercirkel Resultaatgericht Samenwerken, Topvrouwen in de bouw en infra, juridisch

Docentschap

Interesses

Karaktereigenschappen

expert netwerk wonen en bouwen van het Ministerie van
Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

Instituut voor Bouwrecht, Universiteit van Tilburg

Hardlopen, tuinieren, koken, yoga

Optimistisch, doorzetter, sociaal, oplossingsgericht, energiek en
samenwerkingsgericht